



Vasad Község Önkormányzatának  
Polgármesterétől

2211 Vasad, Kossuth L. u. 21.

☎: 06-29/694-710; ☎: 06-29/694-719

**Előzetes tájékoztatás Vasad község településtervezési dokumentumainak: Településképi Arculati Kézikönyv, településképi rendelet elkészítésének megindításáról**

*A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben, valamint a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvényben foglaltak alapján Vasad Község Önkormányzata megkezdi a **Településképi Arculati Kézikönyv** és a **településképi rendelet** készítését.*

A településképi védelméről szóló 2016. LXXIV. törvény a települések esztétikus lakókörnyezetének kialakítása, illetve védelme érdekében a **Településképi Arculati Kézikönyv** bevezetésével hiánypótló módon teremt lehetőséget a jellegzetes települési karakterjegyek meghatározására és társadalmasítására.

A kézikönyv célja meghatározni a település településképi jellemzőit, a településképi szempontból egymástól jól elkülönülő településrészeket arculati jellemzőikkel és értékeikkel, a településképi minőségi formálására vonatkozó javaslatokat, valamint a településképhez illeszkedő építészeti elemeket, beépítési vázlatokat, egyúttal irányt mutat az építetőknek.

**A településképi rendelet**

- az építési tevékenységgel érintett építmények településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára,
  - a településképi szempontból meghatározó területekre,
  - a helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére,
  - a reklámok, reklámhordozók, cégerek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára
- vonatkozó településképi követelményt tartalmazhat.

A Települési Arculati Kézikönyv és a településképi rendeletelkészítéséhez várjuk előzetes javaslatokat, véleményüket 2017. július 24-ig Vasad Község Polgármesterének címezve postai úton (2211Vasad, Kossuth Lajos utca21.), vagy e-mailen a [polgarmester@vasad.hu](mailto:polgarmester@vasad.hu) email címre.

Vasad, 2017.július 11.



Marton József Zoltán  
polgármester



Vasad Község Önkormányzatának  
Polgármesterétől

2211 Vasad, Kossuth L. u. 21.

☎: 06-29/694-710; 📠: 06-29/694-719

## Meghívó lakossági fórumra

Ezúton meghívjuk Vasad község lakosságát, ingatlantulajdonosait a Vasad Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi Rendelet előzetes tájékoztatási szakaszában tartandó lakossági fórumra, melynek időpontja:

**2017. július 26-a SZERDA 18,00 óra**

helyszíne: Vasad MŰVELŐDÉSI HÁZ (2211 Vasad, Petőfi Sándor utca 54.)

A készülő településtervezési dokumentumokkal kapcsolatban várjuk előzetes észrevételeiket, javaslataikat a fórumon, vagy írásban 2017. július 24.-ig a Polgármesternek címezve postai úton (2211 Vasad, Kossuth Lajos utca 21.), vagy e-mailen a [polgarmester@vasad.hu](mailto:polgarmester@vasad.hu) címre).

Vasad, 2017. július 11.



  
**Marton József Zoltán**  
polgármester